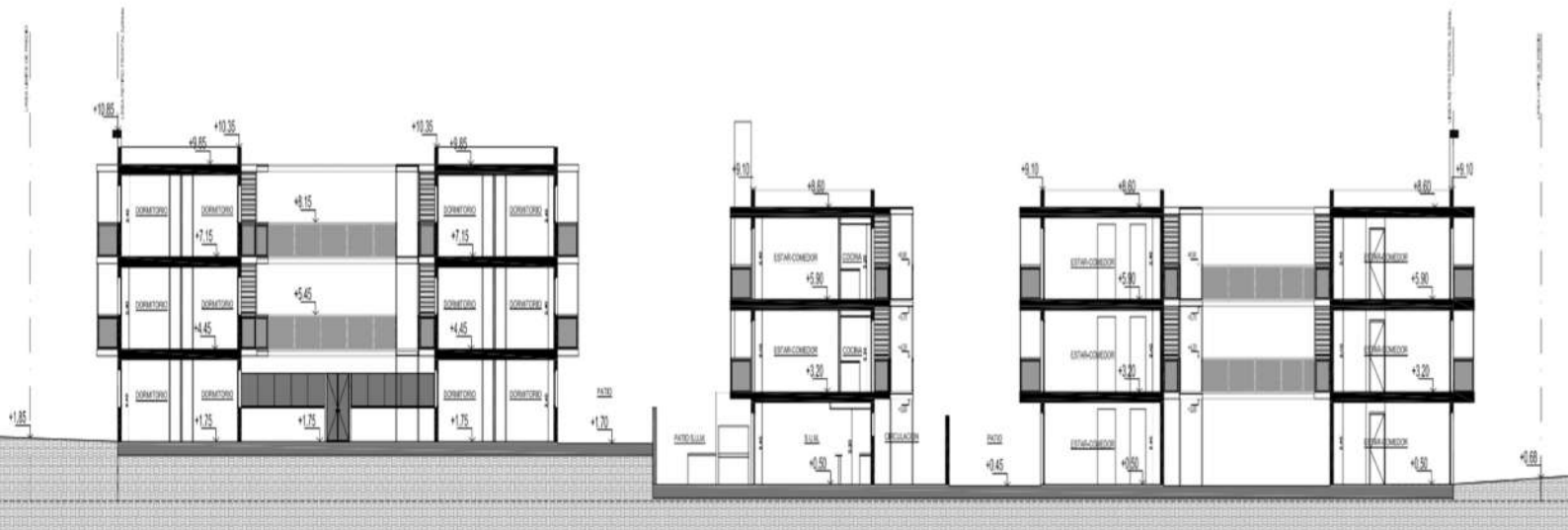
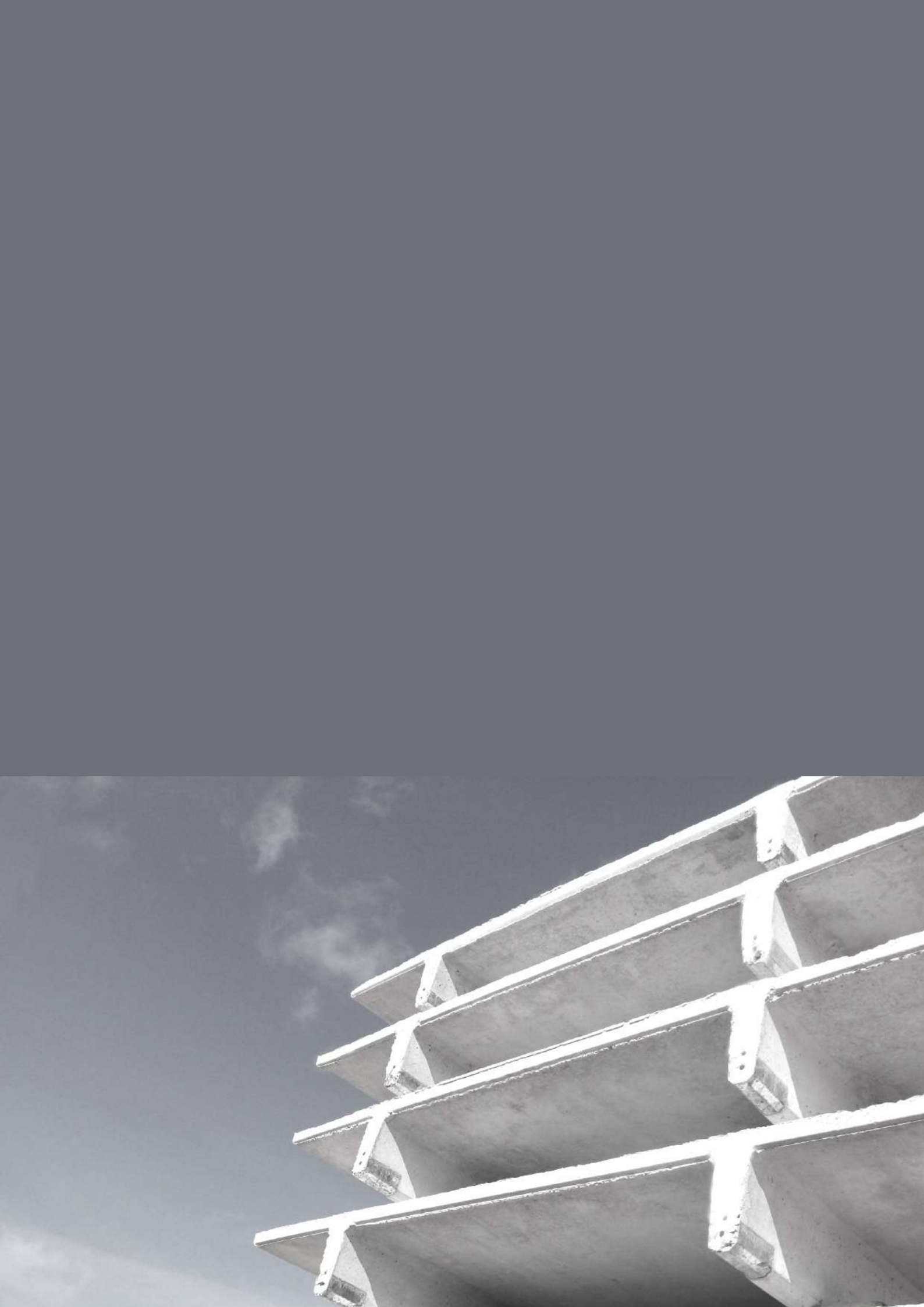






PORTFOLIO





ÍNDICE

1. SCHMIDT

- 1.1. Sobre Nosotros
- 1.2. Capacidad Industrial
- 1.3. Hormigón Premoldeado
- 1.4. Areas de Acción
- 1.5. Algunos Clientes

2. INFORMACIÓN TÉCNICA

- 2.1. Aspectos Generales
- 2.2. Sistema de Emergencia

3. INTERCAMBIADORES

4. PASO DE CAÑADAS

5. SANEAMIENTO URBANO

6. PARKINGS

7. SCHMIDT HAUS (Sistema de Emergencia)

- 7.1. Vivienda Social Sobre Platea
- 7.2. Vivienda Social Elevada

7

8

9

11

12

13

15

16

17

19

27

37

45

51

52

59





SOBRE NOSOTROS

Nacidos hace ya veinte años con el objetivo de constituirnos en referencia en el sector de la ingeniería y la construcción, en Schmidt somos apasionados por lo que hacemos y amantes de nuevos y complejos desafíos. Pioneros en el diseño, producción y montaje de piezas de premoldeados de hormigón y con la clara meta de liderar el sector en Uruguay, nos concentramos en ofrecer un producto con estilo propio, diseño innovador y alta calidad. Nuestro sistema de premoldeados de hormigón nos permite mejorar el estilo de la construcción tradicional, acotando los tiempos, la mano de obra y maximizando por ende, los beneficios que ofrece nuestro producto. En estos jóvenes pero intensos veinte años de vida, tenemos construidas cientos de obras con una altísima gama de variedad, muchas de ellas consideradas incluso como hitos nacionales por su diseño innovador y gran porte.

En la actualidad, en Schmidt, nos involucramos profunda y activamente en cada uno de nuestros proyectos y trabajos, logrando como resultando un testimonio de progreso. La reincidencia por parte de nuestros clientes en la contratación de nuevas obras, evidencia uno de nuestros mayores objetivos y placeres: la satisfacción del cliente.



CAPACIDAD INDUSTRIAL

Nuestra empresa cuenta con el equipo humano, la tecnología y la maquinaria adecuada para la realización de todo tipo de piezas prefabricadas. Es la variedad de estas piezas la que nos permite ofrecer al mercado una amplia gama de productos, que van desde pequeñas viviendas sociales hasta gigantescas edificaciones industriales, pasando por parkings, centros logísticos, módulos carcelarios, oficinas & showrooms, puentes, viaductos, saneamiento y silos, entre otros.

Para garantizar la calidad y la mejora continua de nuestros productos y servicios, nuestra empresa opera bajo la norma de ISO 9001. En base a este certificado, hemos implementado un sistema de calidad en la empresa, detallándose tanto pasos a seguir, como el rol y la responsabilidades individuales y colectivas para detectar y corregir eficazmente cualquier no conformidad del proceso.

En Uruguay, contamos con una planta de producción techada de piezas de hormigón prefabricados de 40.000 m² ubicada en Paso Carrasco (Montevideo). La planta tiene capacidad para producir 4.000 toneladas mensuales de piezas premoldeadas y está equipada con las herramientas y el equipamiento necesario para cumplir con los requerimientos de cada proyecto en particular en tiempo y forma.





HORMIGÓN PREMOLDEADO

GARANTÍA DE CALIDAD

Solidez: Nuestro sistema de construcción y su robustez estructural permite que nuestros edificios sean “a prueba” de inclemencias climáticas como ser fuertes vientos y lluvias copiosas y fuegos.

Durabilidad: El hormigón es el material más noble que se ha desarrollado en la construcción. Nuestro equipo humano, nuestra tecnología y los controles de calidad en producción lo llevan a su máxima expresión.

Rápido y eficaz: Nuestros plazos de obra alcanzados son imposibles de cumplir con la construcción tradicional. Optimiza al máximo la mano de obra y los tiempos de producción lo que resulta en un producto altamente competitivo.

Diseño y flexibilidad: Nuestros productos y nuestro sistema de construcción permite adaptarse a los mas innovadores diseños arquitectónicos. Podemos resolver cualquier tipo de estructura salvando grandes luces libres y logrando además productos de altísima calidad.

CALIDAD CERTIFICADA



SOFTWARE



ÁREAS DE ACCIÓN

TECTUM

CENTROS LOGÍSTICOS
NAVES INDUSTRIALES
ESTADIOS & COMPLEJOS DEPORTIVOS
CÁRCELES & HOTELES
COLEGIOS & ESCUELAS
EDIFICIOS COMERCIALES

HAUS

VIVIENDA A MEDIDA
LÍNEA STANDARD
VIVIENDA COLECTIVA
VIVIENDA SOCIAL COLECTIVA
VIVIENDA SOCIAL

INFRA

INTERCAMBIADORES
PUENTES & TÚNELES
PASO DE CAÑADAS
SANEAMIENTO URBANO
PARKINGS & PASARELAS PEATONALES
DURMIENTES PARA VÍAS FÉRREAS
ENERGÍA (CENTRALES, TORRES, DUCTOS)
PUERTOS & MUELLES

AGRO

PUENTES & BADENES MÓVILES
SILOS DE ACOPIO DE GRANOS
CELDAS DE ACOPIO
GALPONES MAQUINARIA
VIVIENDAS

INGENIERIA

GRUAS

MONTAJE

INTERNACIONAL

ALGUNOS CLIENTES



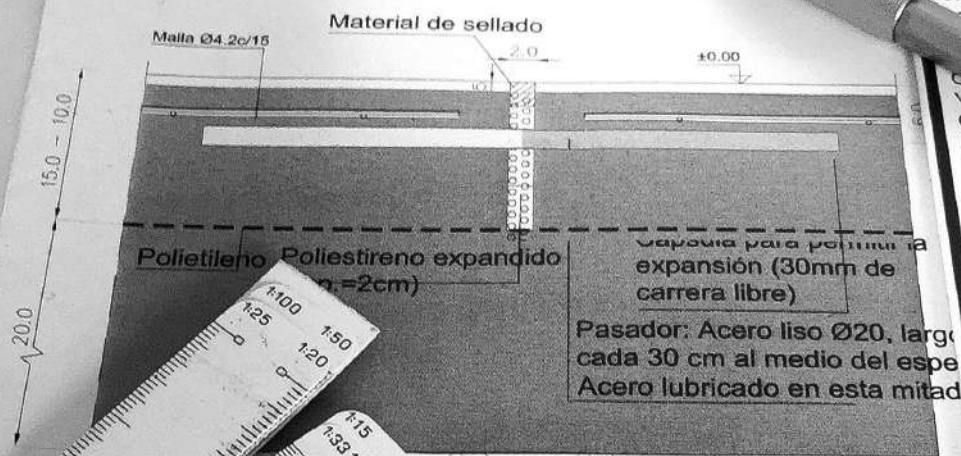
REFERENCIA ESPESORES DE PAVIMENTO

PAVIMENTO ESPESOR 15 CM

PAVIMENTO ESPESOR 10 CM

PAVIMENTO BANCO DE MAQU

DETALLE DE PAVIMENTO JUNTA DE DILATACI



REFERENCIA

ACOPIO 2 s/compactación

ACOPIO 1

Materiales:	
Tipo hormigón:	
Pavos:	
Cabezas:	
Pavos:	C20 según UNIT 972-97
Vigas:	C30 según UNIT 972-97
Techos (TC30):	C30 o C40 según UNIT 972-97 (ver des)
Placas:	C40 según UNIT 972-97
Tipo acero:	C30 según UNIT 972-97
Armadura pasiva:	
Armadura Malla:	ADN 500 según UNIT 843-95
	ADN 550 según UNIT 843-95

Recubrimientos:	
Pavos:	
Cabezas:	7.5cm
Pavos:	5cm
Vigas:	2cm
Techos (TC30):	2cm
Placas:	2cm

ACCIONES CONSID

Cargas Permanentes:

Densidad de hormigón.....

Sistema de incendio, iluminación, sistema de

techo.....

Membrana impermeable.....

Acciones variables:

Viento según UNIT 50:84 with $v_k=37.5$

Cargas accionadas en el techo:

Cargas accionadas en el techo:

Temperatura.....

Cargas de nieve.....

Sobrecarga de uso en.....

Sobrecarga de uso en arroyos.....

4 Puentes Grúa, carga de trabajo

Suelo:

Ver estudio N°187/15 LOGOS SRL

CONFIDENCIALIDAD:
TODA LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN LOS GRÁFICOS DE ESTE PROYECTO, DURANTE LA ETAPA DE EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA, HA SIDO AUTORIZADA, POR ESCRITO, DE SCHMIDT PREMOLDEADOS S.A.

FASES:
1-PLANO PRELIMINAR 2-PLANO CON AJUSTES 3-PLANO FINAL

VERSIÓN: FECHA OBSERVACIONES

1 29/04/16 Emisión original

SCHMIDT

OBRA:

Pla

De

FECHA:



ASPECTOS GENERALES

SCHMIDT INFRA produce piezas prefabricadas que atienden a la resolución de proyectos de infraestructura viales e hidráulicos como ser la construcción de **puentes, paso de cañadas, pasarelas peatonales, alcantarillas, viaductos, parkings, saneamiento, evacuación de pluviales, marinas y estructuras para muelles portuarios, durmientes para vías férreas, columnas de alta tensión, entre otros.**

Contamos a su vez, con un excelente equipo técnico que nos permite resolver con solvencia desde la ingeniería la producción de piezas, el transporte a obra y el montaje de piezas en todos los proyectos en los cuales nos vemos involucrados, garantizando de esta forma una rápida y correcta ejecución de obra.

La experiencia, la tecnología aplicada y el fuerte compromiso e involucramiento de nuestro equipo en todos los procesos de un proyecto es lo que le permite a Schmidt optimizar los proyectos en diseño, calidad y plazos de entrega con costos reducidos.



SISTEMA DE EMERGENCIA

Como pioneros en premoldeados de hormigón en Uruguay y sobretodo como líderes de mercado, en SCHMIDT asumimos con responsabilidad el liderazgo y nuestro subsecuente compromiso con nuestro país, creando una gama de productos pensados para resolver situaciones de emergencia nacional. SCHMIDT Sistema de Emergencia constituye una gama de productos orientada específicamente a resolver de forma rápida y eficaz situaciones de emergencia nacional como ser inundaciones, temporales, incendios o problemas generales causados por catástrofes de diferentes índoles.

Nuestros productos compuestos por diferentes tipos de piezas prefabricadas de hormigón, son aptas para resolver proyectos de vivienda, infraestructura, viales e hidráulicos como ser puentes, pasarelas peatonales, alcantarillas, viaductos, parkings, saneamiento, evacuación de pluviales, marinas y estructuras para muelles, entre otros. Asimismo nuestro sistema constructivo, nos permite bajar los plazos y (como consecuencia) los precios estimados para este tipo de obras. Son fundamentalmente éstas características lo que hacen a nuestro sistema de construcción idóneo para este tipo de situaciones que necesitan una solución inmediata.

El conocimiento y desarrollo técnico de nuestros productos nos permite ofrecer soluciones óptimas para cada uno de los proyectos en los cuales nos vemos involucrados. Nuestra empresa ofrece además, el servicio de montaje especializado, que da al cliente la garantía de una correcta y rápida ejecución de la obra.







INTERCAMBIADORES



AEROPUERTO INTERNACIONAL DE CARRASCO - Intercambiador (2008)



AEROPUERTO INTERNACIONAL DE CARRASCO - Intercambiador (2008)

INTERCAMBIADORES



AEROPUERTO INTERNACIONAL DE CARRASCO - Intercambiador (2008)

INTERCAMBIADORES



INTERCAMBIADOR RUTA 1 Y RUTA 2 - Rosario, Uruguay.

INTERCAMBIADORES



AEROPUERTO INTERNACIONAL DE CARRASCO - Intercambiador (2008)

INTERCAMBIADORES



INTERCAMBIADOR RUTA 1 Y RUTA 2 - Rosario, Uruguay.





PASO DE CAÑADAS



PASO LIMETAS - Conchillas y Carmelo / Colonia (2016).



PASO LIMETAS - Conchillas y Carmelo / Colonia (2016)

PASO DE CAÑADAS



PASO PIEDRA SOBRE ARROYO VIBORAS - Colonia. 8 Alcantarillas Tipo CL1 (2016)



PASO PIEDRA SOBRE ARROYO VIBORAS - Colonia. 8 Alcantarillas Tipo CL1 (2016)

PASO DE CAÑADAS



PUENTE LA TAHONA - Ruta Ib. Km. 23.9, Cno. de los Horneros, Ciudad de la Costa (2013)



PUENTE LA TAHONA - Ruta Ib. Km. 23.9, Cno. de los Horneros, Ciudad de la Costa (2013)

PASO DE CAÑADAS



PASO DE CAÑADA “MANZO” - Cno. vecinal Dto. de Flores. 8 Alcantarillas Tipo CL1 (2015)



CALLE CENDÁN - Puente sobre Cañada de Los Pescadores. Hasta 16, 5 toneladas de resistencia.





SANEAMIENTO URBANO

SANEAMIENTO URBANO



PLAN DE SANEAMIENTO URBANO - Ciudad de la Costa



ALCANTARILLAS - Ciudad de la Costa

SANEAMIENTO URBANO



ALCANTARILLAS - Teyma



ALCANTARILLAS - Teyma

SANEAMIENTO URBANO



PLAN DE SANEAMIENTO URBANO - Montevideo



PLAN DE SANEAMIENTO URBANO - Montevideo



ENTRADAS VEHICULARES - Ciudad de la Costa





PARKINGS

PARKINGS



SACEEM - Zona América



SACEEM - Zona América

PARKINGS



DEVOTO - Pocitos. Montevideo



SUZUKI - Montevideo



EDIFICIO LE JARDIN - Punta del Este



UNIVERSIDAD CATOLICA (UCUDAL) - Montevideo





SISTEMA DE EMERGENCIA

VIVIENDA SOCIAL SOBRE PLATEA

SISTEMA CONSTRUCTIVO PARA VIVIENDA SOCIAL UNIFAMILIAR EN UNA PLANTA

El sistema constructivo Schmidt, conforma viviendas de rápida ejecución (pudiendo llegar a cumplir plazo de entrega de una casa cada tres días), muy buena calidad constructiva, alta durabilidad y mantenimiento mínimo contemplando lograr un muy buen confort en relación a cualquier opción ofrecida en el mercado para este tipo/nivel de viviendas.

Este sistema constructivo, consta de placas prefabricadas macizas de pared que actúan como muros portantes y soportan la carga de los paneles prefabricados macizos de techo. Tiene la ventaja de contar con plantas libres de luces importantes, no habiendo necesidad de colocar pilares al interior de la vivienda y por lo tanto se obtiene un mejor aprovechamiento del espacio.

Todas las placas prefabricadas de fachada (perímetro completo de paredes), así como las que componen el techo, son revestidas interiormente con lana de vidrio con una cara cubierta con foil de aluminio y esa manta de lana de vidrio será cubierta con placas de yeso. Las mismas serán pintadas, lográndose los requerimientos necesarios de aislación térmica con un muy buen acabado interior.

Los materiales, de revestimiento en cocina y baños, así como los componentes de las instalaciones sanitarias y eléctricas son de calidad standard. Las aberturas exteriores son de aluminio excepto la puerta principal de acceso que es de acero con terminación pintada, y las interiores son de pino pintadas, conformando una unidad de buen nivel de confort y calidad.





VIVIENDA SOCIAL DOLORES - Dos aguas, 1 Planta, 2 dormitorios.

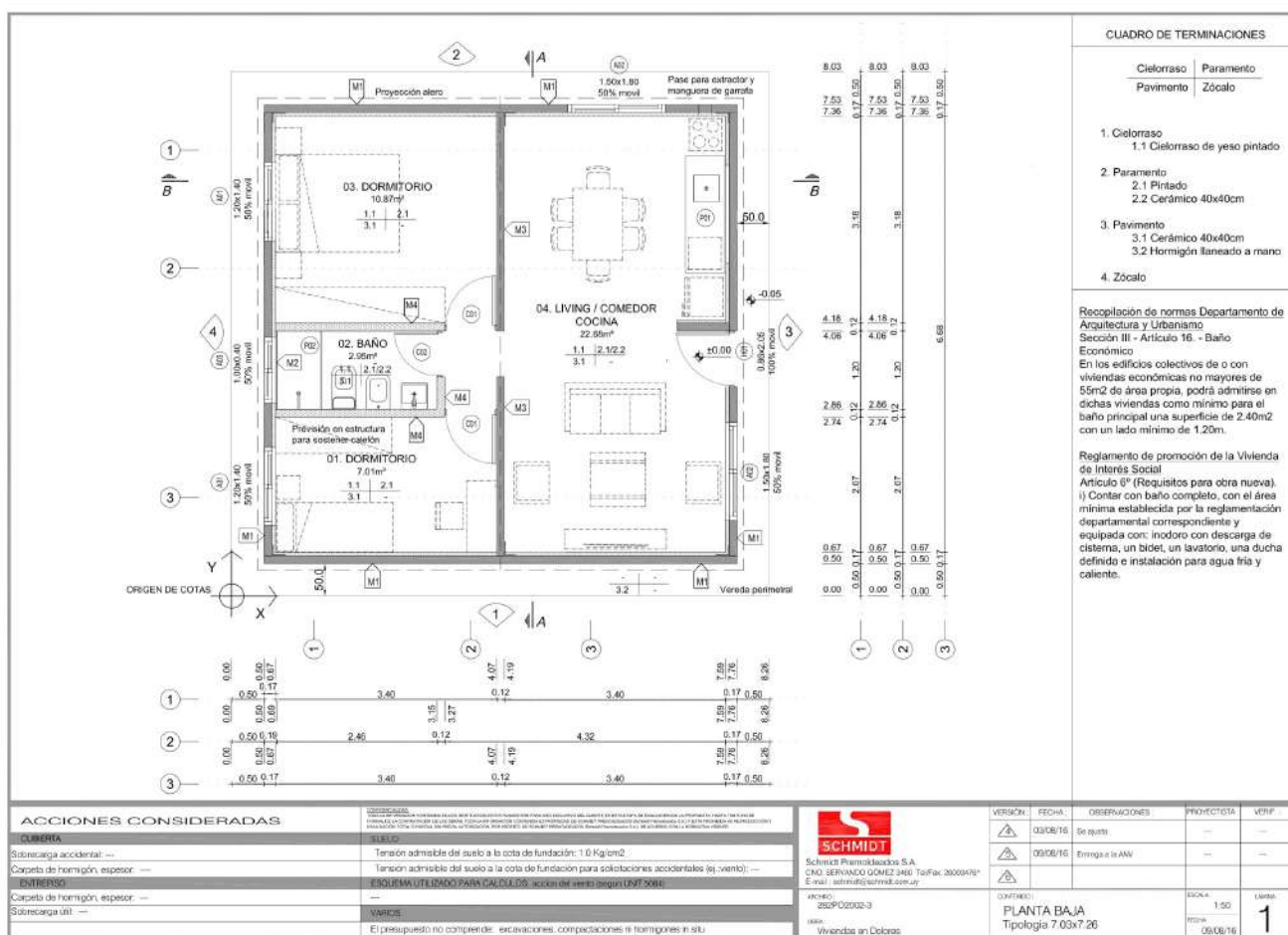
VIVIENDA SOCIAL SOBRE PLATEA



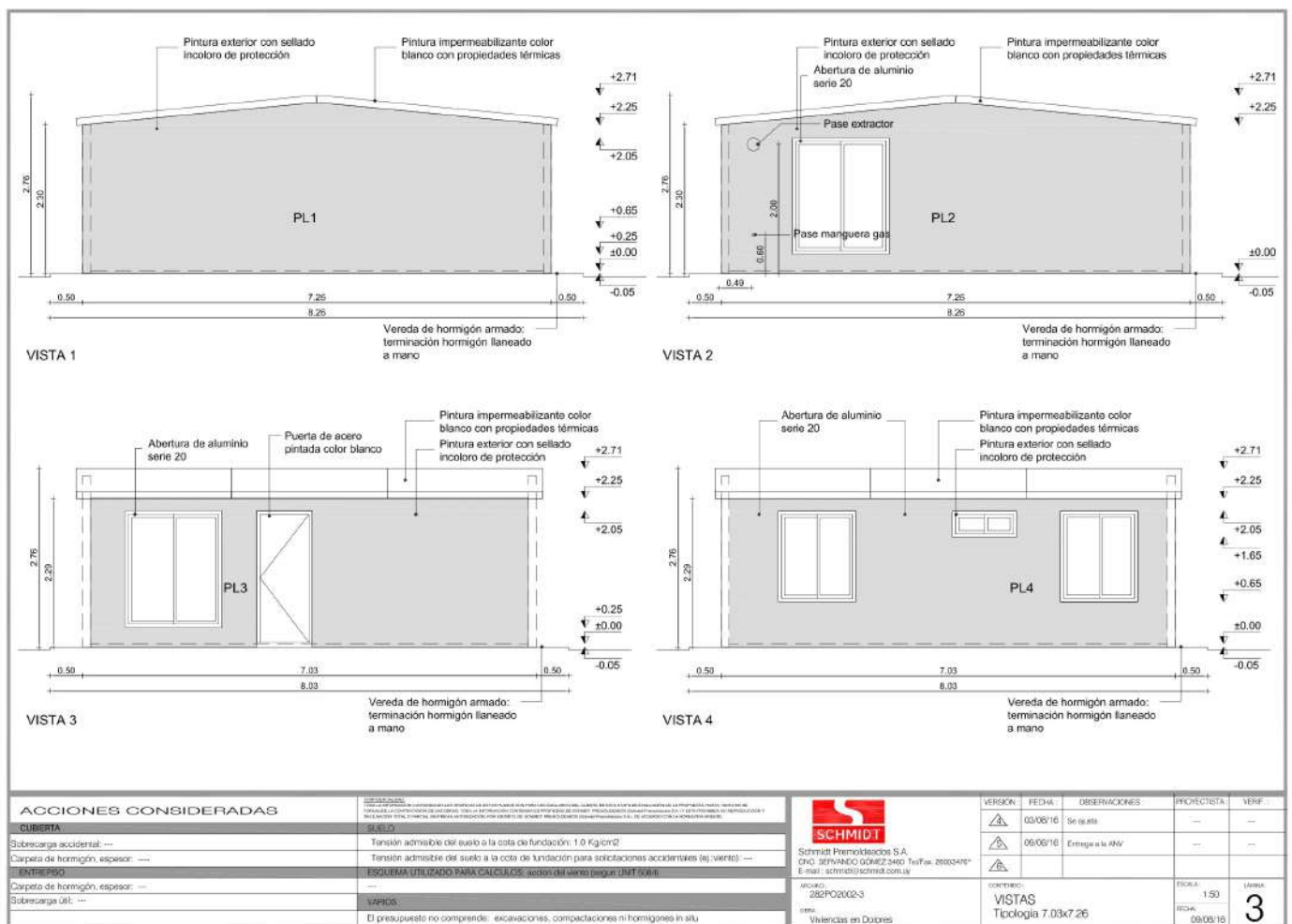
VIVIENDA SOCIAL DOLORES - Dos aguas, 1 Planta, 2 dormitorios.



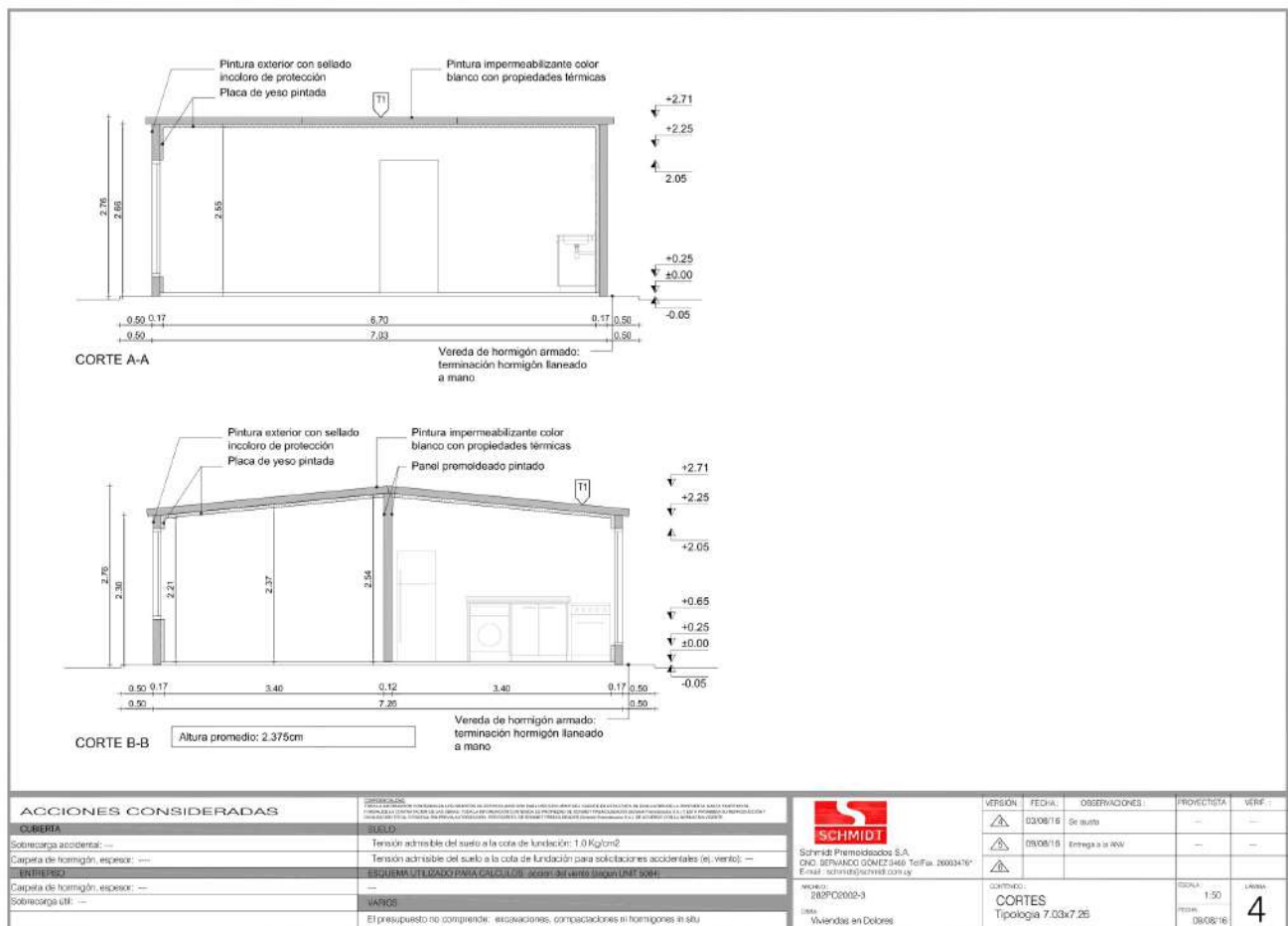
PLANOS ARQUITECTURA DOLORES



PLANOS ARQUITECTURA DOLORES



PLANOS ARQUITECTURA DOLORES



VIVIENDA SOCIAL ELEVADA



FACTEL - Vivienda Social uni-familiar Dos aguas. Modelos de 1, 2, 3 o 4 dormitorios en un nivel

VIVIENDA SOCIAL ELEVADA



FACTEL - Vivienda Social uni-familiar Dos aguas. Modelos de 1, 2, 3 o 4 dormitorios en un nivel



FACTEL - Vivienda Social uni-familiar Dos aguas. Modelos de 1, 2, 3 o 4 dormitorios en un nivel



WWW.SCHMIDT.COM.UY

Cno. Servando Gómez 3460 - Montevideo - Uruguay / Tel. *(00598) 26003476